



COMUNE DI SALUGGIA

DETERMINAZIONE

**AREA TECNICA LL.PP. E MANUTENZIONI STRAORDINARIE -
TECNICO MANUTENZIONI ORDINARIE E GESTIONE AREE VERDI –
ORGANIZZAZIONE SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE GENERALE**

N.307 DEL31/12/2019

N. 502 DEL 31/12/2019 REG.GEN

OGGETTO:

**PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE PIAZZA FANCESCO DONATO E VIE LIMITROFE -
AGGIUDICAZIONE A DITTA ALTHEA S.R.L.**

CIG 810924697D

CUP D33D19000200004

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dato atto che la deliberazione di Giunta Comunale n° 5 in data 24 gennaio 2019 di approvazione del Piano delle Performance per l'annualità 2019 prevede, tra gli obiettivi assegnati alla scrivente Area Tecnica Lavori Pubblici, l'espletamento dell'iter di progettazione, relative approvazioni ed espletamento dell'iter di affidamento lavori di "Riqualificazione Piazza Francesco Donato e vie limitrofe";

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 94 in data 6 dicembre 2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di "Riqualificazione di Piazza Francesco Donato e vie limitrofe" redatto dall'Architetto Andrea Zavattaro;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 71 in data 25 luglio 2019 con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione di Piazza Francesco Donato e vie limitrofe" redatto dal R.T.P. Arch. Giuseppe Liuzzo (mandatario capogruppo) ed altri;

- la competente Soprintendenza Archeologica, in data 12/09/2019 con nota prot. 10309, ha espresso parere favorevole all'esecuzione delle opere;
- la Provincia di Vercelli, ha trasmesso il nulla osta con prescrizioni n° 20921 del 29/08/2019 (registrato al prot. 9875 del 29/08/2019) per i Lavori di Riquilificazione di Piazza Francesco Donato e vie limitrofe;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 102 in data 19 novembre 2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riquilificazione di Piazza Francesco Donato e vie limitrofe" redatto dal R.T.P. Arch. Giuseppe Liuzzo (mandatario capogruppo) ed altri, dell'importo di € 800.000,00;

Richiamato il

Quadro Economico di progetto:

A1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA A MISURA		€ 639.507,50
A2	ONERI SULLA SICUREZZA IL 0,743863%	€ 4.904,12	
A3	LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€ 634.603,38	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA su lavori il 10%	€ 63.950,75	
B2	Imprevisti il 9.99% su lavori	€ 52.541,75	
B3	Quota incentivazione prevista dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016 il 2% sui lavori	€ 11.000,00	
B4	Competenze tecniche I.V.A. ed Oneri inclusi	€ -	
B5	Per Lavori in economia	€ 15.000,00	
B6	Per Allacciamenti	€ 5.000,00	
B7	Per spese di gara	€. 3.000,00	
B8	Per assistenza archeologica durante gli scavi	€ 9.000,00	
	SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 160.492,50	€ 160.492,50
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 800.000,00

Vista la determinazione n. 258 in data 5.12.2019 relativa agli incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Impegno di spesa ed indicazione del personale coinvolto nell'attività" concernente l'opera in oggetto;

Richiamata la determinazione a contrarre, emessa dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 260 (Reg. Gen. N. 430) in data 05.12.2019, per l'aggiudicazione dei lavori di: "Riquilificazione Piazza Francesco Donato e vie limitrofe" con cui si stabiliva di procedere:

- mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 157, comma 2 e dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis) del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. - preceduta da manifestazione di interesse - con l'applicazione del criterio del minor prezzo da determinarsi mediante

ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. del D.Lgs. n. 50/2016 - art. 36 comma 9 bis e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell' art. 97 c. 8 del citato D.Lgs.;

- di consultare n. 20 operatori economici scelti tra quelli che inoltravano la manifestazione di interesse, come previsto dagli atti di gara;

Ribadito che:

- il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- l'importo di esecuzione lavori soggetto a ribasso è pari ad € 634,603,38
- gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono pari ad € 4.904,12
- i lavori sono riconducibili alla categoria prevalente OG3

Con determinazione n. 260/2019 (Reg. Gen. N. 430) in data 05.12.2019, si approvavano i seguenti atti di gara, documenti e moduli:

- ✓ Lettera invito/disciplinare per la presentazione delle offerte
- ✓ Modulo istanza di partecipazione
- ✓ Dichiarazioni
- ✓ Modulo offerta
- ✓ DGUE;

Dato atto che:

- la procedura è stata espletata attraverso la S.U.A. costituita tra il Comune di Saluggia ed il Comune di Fontanetto Po, con sede presso il Comune di Saluggia, con l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione;

Rilevato che:

- la documentazione di gara sopra elencata, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Saluggia, sul sito istituzionale del Comune di Saluggia, all'indirizzo web:
- www.comune.saluggia.vc.it nella sezione *bandi di gara e contratti* (Amministrazione Trasparente) e sulla piattaforma informatica nella sezione gare [https://suacomunisaluggiafontanettopo.traspare.com](https://suacomunisaluggiafontanettopo.traspare.com;);
- Il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse veniva fissato al 05/12/2019 entro le ore 12,00 – poi prorogato per disguidi tecnici della piattaforma telematica, entro le ore 16,00 dello stesso giorno;
- Si stabiliva di procedere in data 06/12/2019 al sorteggio pubblico di n. 20 operatori economici (ammissibili), da invitare alla successiva procedura negoziata;

Visto il verbale della Stazione Unica appaltante in data 06.12.2019 con cui:

- si constatava che n. 161 (centosessantuno) operatori economici avevano trasmesso, mediante piattaforma telematica "Traspare", la manifestazione di interesse a partecipare;
- risultavano ammissibili al sorteggio tutti i n. 161 operatori economici;
- si procedeva al sorteggio pubblico mediante piattaforma informatica
- di dava atto nel verbale stesso, dei numeri estratti dalla piattaforma in ordine casuale, corrispondenti a n. 20 operatori economici e si riportava l'elenco dei 141 operatori economici non estratti;

Evidenziato che:

- veniva inoltrata lettera di invito a presentare offerta, con prot. n. 14332 del 09.12.2019 ai seguenti n. 20 operatori economici:
 - o ROSSELLO COSTRUZIONI S.R.L.
 - o OMEGNA SCAVI di Scaramozza Gianni Antonio
 - o MERIANO S.r.l.
 - o SOVESA S.R.L.
 - o BALACLAVA S..L.
 - o CONSORZIO CON.CO.S.
 - o BCM S.R.L.
 - o NEVE S.R.L.
 - o SAMOTER del Geom. Munno Antonio
 - o SOGEC ITALIA SRLS Unipersonale
 - o SRL
 - o EPI EDIL S.a.s. di Celano Antonio Santino & C.
 - o EDIL 2000 Costruzioni S.r.l.
 - o PANCOT Fratelli S.r.l.
 - o ETS ECOTECNOLOGIE STADALI S.r.l.
 - o RAZZETTI & BOSAZZA SRL
 - o STELITANO APPALTI SRL
 - o ALTHEA S.r.l.
 - o COSIAM SRL
 - o GRENTI S.p.A.

- Veniva indicato il termine per la presentazione delle offerte: ore 12,00 del 18.12.2019.
- Alle ore 9,00 del 20.12.2019, ovvero dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.gs. 50/2016, veniva emesso il provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice;

Rilevato che, entro il termine previsto, ossia le ore 12,00 del 18.12.2019, risultano pervenute n. 13 offerte mediante piattaforma telematica "Traspare", come segue:

Partecipante	data e ora di arrivo
ROSSELLO COSTRUZIONI S.R.L.	NON PERVENUTA
OMEGNA SCAVI di Scaramozza Gianni Antonio	18.12.2019 ore 11:46
MERIANO S.r.l.	18.12.2019 ore 11:54
SOVESA S.R.L.	17.12.2019 ore 15:01
BALACLAVA S.R.L.	17.12.2019 ore 18:16
CONSORZIO CON.CO.S.	18.12.2019 ore 08:44
BCM S.R.L.	17.12.2019 ore 09:14
NEVE S.R.L.	18.12.2019 ore 09:50
SAMOTER del Geom. Munno Antonio	NON PERVENUTA
SOGEC ITALIA SRLS Unipersonale	17.12.2019 ore 16:54

SRL	18.12.2019 ore 11:21
EPI EDIL S.a.s. di Celano Antonio Santino & C.	NON PERVENUTA
EDIL 2000 Costruzioni S.r.l.	NON PERVENUTA
PANCOT Fratelli S.r.l.	NON PERVENUTA
ETS ECOTECNOLOGIE STADALI S.r.l.	NON PERVENUTA
RAZZETTI & BOSAZZA SRL	18.12.2019 ore 09:26
STELITANO APPALTI SRL	17.12.2019 ore 13:42
ALTHEA S.r.l.	17.12.2019 ore 15:43
COSIAM SRL	17.12.2019 ore 22:29
GRENTI S.p.A.	NON PERVENUTA

Accertato che:

- la procedura di gara è stata espletata in via telematica sulla piattaforma “Traspare” della Stazione Unica appaltante, in unica seduta pubblica in data 20.12.2019 con inizio alle ore 10,00 per l’apertura della busta “A” contenente la documentazione amministrativa e la verifica della correttezza formale della documentazione ed ogni altra verifica prevista ai fini dell’ammissione alla gara;
- sono stati ammessi alla gara tutti i partecipanti;
- successivamente, è stata aperta la busta contenente offerta dei concorrenti ammessi alla gara, con il seguente esito:

Concorrente	Ribasso offerto
Balacava S.r.l.	5.35%
OMEGNA SCAVI DI SCARAMOZZA GIANNI ANTONIO	19.422%
BCM S.R.L.	20.4%
CONSORZIO CON.CO.S.	21.33%
SOGEC ITALIA SRLS UNIPERSONALE	22.65%
SRL	22.777%
MERIANO S.R.L.	24.7%
Neve S.r.l.	24.88%
STELITANO APPALTI SRL	25.76%
SOVESA S.R.L.	25.9%
COSIAM S.R.L.	26.461%
RAZZETTI E BOSAZZA SRL	26.872%
ALTHEA S.R.L.	27.171%

Effettuato il calcolo della soglia di anomalia e constatato che le offerte ammesse non risultano inferiori a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, proclamando l'aggiudicazione provvisoria a favore di ALTHEA S.R.L. con sede a Favara (AG);

Rilevato che il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, preso atto della proposta di aggiudicazione, ha proceduto con esito positivo alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 80 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a carico della Ditta Althea S.r.l. che ha presentato la migliore offerta con il ribasso del 27,171% - tramite sistema AVCPass dell'ANAC;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. – in particolare:

- L'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento che specifica, tra l'altro, al c. 7, che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
- L'art. 33, ai sensi del quale, la "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

Ritenuto, pertanto, di approvare gli atti relativi all'esito di gara e, contestualmente, procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della ditta ALTHEA S.R.L. corrente in Favara (AG) c.a.p. 92026 Viale Aldo Moro n. 184 - Partita IVA 02879940845, che ha offerto il ribasso del 27,171% per un importo di aggiudicazione di complessivi € 462.175,30 per lavori a corpo, al netto del ribasso offerto, oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.904,12 non soggetti a ribasso, per un totale di € 467.079,42 oltre all'IVA 10%;

Accertata la propria competenza, ai sensi:

- dell'art. 107, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Servizio;
- del Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazioni della G.C. n. 218 in data 29/9/1997 e successiva delibera G.C. n. 248 del 10/11/1997 di approvazione atti per la copertura di un posto di Capo Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici/Responsabile di Servizio;
- del Decreto del Sindaco n° 9 del 21.05.2019;

Visti i pareri favorevoli preventivi di Compatibilità Monetaria, Copertura Monetaria e Regolarità Amministrativa e Contabile (Art.9, C.1, D.Lgs. 78/2009 convertito nella legge N. 102/2009 e art. 147 bis del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 con modifiche D.L. 10/10/2012 n. 174);

Ritenuto di dover provvedere,

D E T E R M I N A

Per tutte le motivazioni esposte che si intendono integralmente richiamate,

- 1) Di approvare le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione Piazza Francesco Donato e vie limitrofe" CIG: 810924697D - CUP: D33D19000200004 esperita in forma telematica mediante piattaforma "Traspare" della Stazione Unica Appaltante tra il Comune di Saluggia ed il Comune di Fontanetto Po, conclusasi con la proposta di aggiudicazione come da verbale della Commissione di gara in

data 20.12.2019, a favore della Ditta ALTHEA S.r.l. di Favara (AG) c.a.p. 92026 Viale Aldo Moro n. 184.

- 2) Di dare atto della positiva verifica dei requisiti espletata sul portale AVCPass dell'ANAC;
- 3) Di aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D-Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori di "Riqualificazione Piazza Francesco Donato e vie limitrofe", alla Ditta ALTHEA S.r.l. corrente in Favara (AG) cap. 92026 – Viale Aldo Moro, 184 – Partita IVA. 02879940845, che ha offerto il ribasso del 27,171% per un importo di aggiudicazione di € 462.175,30 per lavori a corpo, al netto del ribasso offerto, oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.904,12 non soggetti a ribasso, per un totale di € 467.079,42 oltre all'IVA 10% (46.707,95) – totale € 513.787,37;
- 4) Di comunicare l'esito della procedura all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria ed a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara.
- 5) Di rimodulare il Quadro Economico dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione, come sotto indicato:

A1	IMPORTO LAVORI		€ 467.079,42
A2	ONERI SULLA SICUREZZA	€ 4.904,12	
A3	LAVORI, A SEGUITO AGGIUDICAZIONE	€ 462.175,30	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA su lavori il 10%	€ 46.707,94	
B2	Imprevisti	€ 52.541,75	
B3	Quota incentivazione prevista dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016 il 2% sui lavori	€ 11.000,00	
B4	Competenze tecniche I.V.A. ed Oneri inclusi	€ -	
B5	Per Lavori in economia	€ 15.000,00	
B5.1	Ribasso in sede di gara ed iva relativa	€ 190.670,89	
B6	Per Allacciamenti	€ 5.000,00	
B7	Per spese di gara	€. 3.000,00	
B8	Per assistenza archeologica durante gli scavi	€ 9.000,00	
	SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 332.920,58	€ 332.920,58
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 800.000,00

Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento in progetto, pari ad € 800.000,00 di cui € 513.787,37 per lavori aggiudicati ed € 286.212,63 per somme a disposizione, è finanziato con fondi propri di Bilancio, disponibili sul bilancio di previsione 2019/2020/2021, annualità 2019 e 2020, al capitolo 3471/3 miss. 08 progr. 01 tit. 2 macroaggr. 202;

Di imputare la somma di € 513.787,37 (€ 467.079,42 oltre all'IVA 10% per € 46.707,95) a favore dell'aggiudicatario, sul Bilancio 2019/2020/2021 – al capitolo 3471/3 missione 08- progr. 01 - titolo 2 macr. 202 – impegno n.441 – sub.3

Di dare atto che si procederà alla stipula del contratto di appalto a norma del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
FIRMATO DIGITALMENTE
PEROLIO OMBRETTA