



COMUNE DI SALUGGIA

DETERMINAZIONE

**AREA TECNICA LL.PP. E MANUTENZIONI STRAORDINARIE -
TECNICO MANUTENZIONI ORDINARIE E GESTIONE AREE VERDI –
ORGANIZZAZIONE SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE GENERALE**

N.228 DEL 07/11/2019

N. 381 DEL 07/11/2019 REG.GEN

OGGETTO:

**PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE VIA ROMA - AGGIUDICAZIONE.**

CIG: 8044392A46

CUP: D37H18002310004

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dato atto che la deliberazione di Giunta Comunale n° 5 in data 24 gennaio 2019 di approvazione del Piano delle Performance per l'annualità 2019 prevede, tra gli obiettivi assegnati alla scrivente Area Tecnica Lavori Pubblici, l'espletamento dell'iter di progettazione, relative approvazioni ed espletamento dell'iter di affidamento lavori di "RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA";

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 95 del 06/12/2018 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA;
- la Soprintendenza Archeologica ha espresso parere favorevole di massima, in data 21.02.2019, in merito allo Studio di Fattibilità;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 17 del 28/03/2019 è stato approvato il progetto definitivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA;
- la Soprintendenza Archeologica ha autorizzato l'esecuzione delle opere relative ai Lavori di Riquilificazione di via Roma, in data 05/06/2019, con nota prot. 6819;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 in data 27/07/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA redatto dal professionista incaricato Arch. Diego Cena, dell'importo di € 450.000,00;

Richiamata la determinazione a contrarre, emessa dal Responsabile Area Tecnica Lavori Pubblici n. 198 (Reg. Gen. N. 332) in data 30.09.2019, per l'aggiudicazione dei lavori di "Riqualficazione Via Roma", con cui si stabiliva di procedere:

- mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 157, comma 2 e dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., preceduta da manifestazione di interesse e con l'applicazione del criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. del D.Lgs n. 50/2016 - art. 36 comma 9 bis e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 c. 8 del citato D.Lgs;
- di consultare n. 15 operatori economici scelti tra quelli che inoltravano la manifestazione di interesse, come previsto dagli atti di gara.

Ribadito che:

- il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- l'importo di esecuzione lavori soggetti a ribasso è pari ad € 336.643,68
- gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sono pari ad € 12.749,74
- i lavori sono riconducibili alla categoria prevalente OG3

Con determinazione n. 198 (Reg. Gen. N. 332) in data 30.09.2019 si approvavano i seguenti atti di gara, documenti e moduli:

- Avviso - Manifestazione di Interesse,
- Lettera invito/disciplinare per la presentazione delle offerte,
- Modulo istanza di partecipazione,
- Dichiarazioni,
- Modulo offerta,
- DGUE.

Dato atto che:

- la procedura è stata espletata attraverso la S.U.A. costituita tra il Comune di Saluggia ed il Comune di Fontanetto Po, con sede presso il Comune di Saluggia, con l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione;

Rilevato che:

- la documentazione di gara sopra elencata, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Saluggia, sul sito istituzionale del Comune di Saluggia all'indirizzo web www.comune.saluggia.vc.it nella sezione *bandi di gara e contratti* (Amministrazione Trasparente) e sulla piattaforma informatica nella sezione gare <https://suacomunisaluggiafontanettopo.traspare.com>;

- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse veniva fissato al 19 ottobre 2019 entro le ore 12,00;

- si stabiliva di procedere in data 21 ottobre 2019, alle ore 14.00, al sorteggio pubblico di n. 15 operatori economici (ammissibili), da invitare alla successiva procedura negoziata;

Visto il verbale della Stazione Unica Appaltante in data 21.10.2019 con cui:

- si constatava che n. 111 operatori economici avevano trasmesso, mediante piattaforma informatica "Traspare", la manifestazione di interesse a partecipare;

- risultavano ammissibili al sorteggio n. 108 operatori economici e n. 3 esclusi dal sorteggio;
- si procedeva al sorteggio mediante piattaforma informatica;
- si dava atto nel verbale stesso dei numeri estratti dalla piattaforma in ordine casuale, corrispondenti a n. 15 operatori economici e si riportava l'elenco dei 93 operatori economici non sorteggiati;

Evidenziato che

- veniva inoltrata lettera di invito a presentare offerta, con prot. n. 12043 del 21.10.2019, ai seguenti n. 15 operatori economici:

- BERTINI S.r.l.
- SANTANGELO Giuseppe
- CO.GE.CO S.r.l.
- NORDAMBIENTE di Romano Zelio & C. S.a.s.
- DI PIETRANTONIO & C. S.r.l.
- BMC S.r.l. Soc. Unipersonale
- EDIL GLOBAL
- COSPEC S.r.l.
- FERRISE S.r.l.
- LESCA Giovanni S.r.l.
- SOLIMAR S.r.l.s.
- Massicci S.r.l.
- C.E.V.I.G. S.r.l.
- P.I.C.A. S.r.l.
- NOVA EDIL S.r.l.

- veniva indicato il termine per la presentazione delle offerte: ore 12.00 del 31.10.2019;

- alle ore 12.18 del 31.10.2019, ovvero dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, veniva emesso il provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice;

Rilevato che, entro il termine previsto, ossia entro le ore 12.00 del 31.10.2019, risultano pervenute n. 12 offerte mediante piattaforma telematica "Traspare", come segue:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
BERTINI SRL	29/10/2019 14:25	n. 12507
Santangelo Giuseppe	28/10/2019 11:13	n. 12504
CO.GE.CO.SRL	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Nordambiente di Romano Zelio & C S.a.S	30/10/2019 17:11	n. 12514

DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.	29/10/2019 13:55	n. 12506
BMC SRL SOC. UNIPERSONALE	30/10/2019 12:34	n. 12512
EDIL GLOBAL	30/10/2019 12:06	n. 12511
COSPEC SRL	31/10/2019 11:46	n. 12515
FERRISE SRL	29/10/2019 10:50	n. 12505
LESCA GIOVANNI S.R.L.	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SOLIMAR S.R.L.S	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MASSICCI S.R.L.	29/10/2019 16:37	n. 12509
C.E.V.I.G. S.R.L.	30/10/2019 17:08	n. 12513
p.i.c.a. srl	29/10/2019 18:15	n. 12510
NOVA EDIL SRL	29/10/2019 16:24	n. 12508

Accertato che la procedura di gara è stata espletata per via telematica sulla piattaforma “Traspare” della Stazione Unica Appaltante, in n. 2 sedute pubbliche, la prima in data 31.10.2019 ore 14.00 per l’apertura della busta amministrativa, verifica della correttezza formale della documentazione e ogni altra verifica prevista ai fini dell’ammissione alla fase successiva della gara, la seconda in data 04.11.2019 ore 14.00 per l’apertura delle buste contenenti offerta, presentate dai concorrenti ammessi alla gara telematica su piattaforma elettronica “Traspare”, con il seguente esito:

Concorrente	Ribasso offerto
COSPEC SRL	9.528%
MASSICCI S.R.L.	13.769%
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.	15.551%
FERRISE SRL	18.84%
Nordambiente di Romano Zelio & C S.a.S	22.71%
C.E.V.I.G. S.R.L.	23.08%
BMC SRL SOC. UNIPERSONALE	23.215%
BERTINI SRL	23.65%
EDIL GLOBAL	23.888%
NOVA EDIL SRL	25.724%
Santangelo Giuseppe	26.57%
p.i.c.a. srl	29.277%

Rilevato che il Responsabile dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Responsabile del Procedimento in oggetto, preso atto della proposta di aggiudicazione, ha proceduto con esito positivo alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all’art. 80 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a carico della Ditta NOVA EDIL S.r.l. che ha presentato la migliore offerta con il ribasso del 25,724% - tramite sistema AVCPass dell’ANAC;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. – in particolare:

- L’art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento che specifica, tra l’altro, al c. 7, che l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all’aggiudicatario;
- L’art. 33, ai sensi del quale, la “proposta di aggiudicazione” deve essere approvata dall’organo competente secondo l’ordinamento della stazione appaltante;

Ritenuto, pertanto, di approvare gli atti relativi all’esito di gara e, contestualmente, procedere all’aggiudicazione definitiva in favore della ditta NOVA EDIL S.r.l. corrente in Pinerolo (TO) cap. 10064 – Via Filippo Seves, 6 – Partita IVA e C.F. 07507480015, che ha offerto il ribasso del 25,724% per un importo di aggiudicazione di complessivi € 250.045,46 per lavori a corpo, al netto del ribasso offerto, oltre oneri della sicurezza pari ad € 12.749,74 non soggetti a ribasso, per un totale di € 262.795,20 oltre all’IVA 10%;

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 48 in data 18/12/2018 di approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2019/2020/2021 e successive variazioni;
- n. 49 in data 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2020/2021 e successive variazioni;

Accertata la propria competenza, ai sensi:

- dell'art. 107, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Servizio;
- del Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazioni della G.C. n. 218 in data 29/9/1997 e successiva delibera G.C. n. 248 del 10/11/1997 di approvazione atti per la copertura di un posto di Capo Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici/Responsabile di Servizio;
- del Decreto del Sindaco n° 9 del 21.05.2019;

Visti i pareri favorevoli preventivi di Compatibilità Monetaria, Copertura Monetaria e Regolarità Amministrativa e Contabile (Art.9, C.1, D.Lgs. 78/2009 convertito nella legge N. 102/2009 e art. 147 bis del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 con modifiche D.L. 10/10/2012 n. 174);

Ritenuto di dover provvedere,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate:

- 1) Di approvare le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione Via Roma" CIG: 8044392A46 - CUP: D37H18002310004, esperita in forma telematica mediante piattaforma "Traspire" della Stazione Unica Appaltante tra il Comune di Saluggia ed il Comune di Fontanetto Po, conclusasi con la proposta di aggiudicazione come da verbale della Commissione di gara in data 04.11.2019, a favore della Ditta NOVA EDIL S.r.l. di Pinerolo (TO).
- 2) Di dare atto della positiva verifica dei requisiti espletata sul portale AVCPass dell'ANAC;
- 3) Di aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D-Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori di "Riqualificazione Via Roma" CIG: 8044392A46 - CUP: D37H18002310004, alla Ditta NOVA EDIL S.r.l. corrente in Pinerolo (TO) cap. 10064 - Via Filippo Seves, 6 - Partita IVA e C.F. 07507480015, che ha offerto il ribasso del 25,724% per un importo di aggiudicazione di complessivi € 250.045,46 per lavori a corpo, al netto del ribasso offerto, oltre oneri della sicurezza pari ad € 12.749,74 non soggetti a ribasso, per un totale di € 262.795,20 oltre all'IVA 10% per € 26.279,52;
- 4) Di comunicare l'esito della procedura all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria ed a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara.
- 5) Di rimodulare il Quadro Economico dell'opera, come di seguito indicato:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori (a corpo) al netto del ribasso d'asta 25,724%	Euro 250.045,46
A2	oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	Euro 12.749,74
	TOTALE LAVORI	Euro 262.795,20

B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B1	Lavori in economia, previsti in progetto, es esclusi dall'appalto Iva compresa	Euro 31.379,37
	B2	Rilievi accertamenti e indagini	Euro 1.500,00
	B3	Spostamenti allacciamenti a pubblici servizi	Euro 7.500,00
	B4	Imprevisti, economie di gara e arrotondamenti	Euro 106.772,02
	B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	==
	B6	Accantonamento per materiali	Euro 1.800,00
	B7	Spese gara stazione appaltante (contributo ANAC)	Euro 500,00
	B8	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	Euro 500,00
	B9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici. Indagini archeologiche eventualmente necessarie	Euro 4.000,00
	B10	Incentivo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016	Euro 6.987,26
	B11	IVA 10% su importo lavori	Euro 26.266,15
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 187.204,80
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	euro 450.000,00

Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento in progetto, pari ad € 450.000,00 di cui € 262.795,20 per lavori aggiudicati ed € 187.204,80 per somme a disposizione, è finanziato con fondi propri di Bilancio, disponibili sul bilancio di previsione 2019/2020/2021, annualità 2019 e 2020, al capitolo 3471/5 miss. 08 progr. 01 tit. 2 macroaggr. 202;

Di impegnare la somma di € 289.074,72 (€ 262.795,20+ IVA 10% per € 26.279,52) a favore dell'aggiudicatario, sul Bilancio 2019/2020/2021 – al capitolo 3471/5 missione 08- progr. 01 - titolo 2 macr. 202 – impegno n.420 – sub.3

Di dare atto che si procederà alla stipula del contratto di appalto a norma del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
FIRMATO DIGITALMENTE
PEROLIO OMBRETTA